

Antrag

Thüringer Sanierungsbonus - ThürSbR



An:

Ort, Datum

Thüringer Aufbaubank
Postfach 90 02 44
99105 Erfurt

Eingang bei der Bewilligungsstelle:

Zutreffendes bitte ankreuzen [x] oder die weißen Felder ausfüllen!

Antrag auf Sanierungszuschuss	Bewilligungsbescheid-Nummer:	TAB-Projektnummer:
--------------------------------------	------------------------------	--------------------

1. Angaben zur Person			
Bauherr	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)
	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)
	Straße	Hausnummer	ggf. Tag der Eheschließung
	PLZ	Ort	

2. Beantragt wird /Bewilligt wurde	EUR	EUR
ein Sanierungszuschuss		

3. Angaben über das Baugrundstück / die Eigentumswohnung			
Lage (PLZ, Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr., Stockwerk)			Grundstücksgröße:
			m ²
Grundbuchart			Amtsgericht
[] Grundbuch [] Erbbaugrundbuch [] Wohnungsgrundbuch			
Gemarkung	Blatt	Flur-Nr./Flurstück-Nr.	Wohnungs-Nr.
Grundstück ist bereits Eigentum des/der Bauherren	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Kaufvertrag <input type="checkbox"/> wurde	<input type="checkbox"/> Erbbaurechts- <input type="checkbox"/> wird abgeschlossen am: _____ <input type="checkbox"/> Schenkungs-/Übergabevertrag
Erbbaurechtsgeber: _____		Erbbaurechtsvertrag vom: _____	
(Rest)Dauer des Erbbaurechts: ____ Jahre			

4. Angaben über das Bauvorhaben

☐ Eigenheim ☐ eigengenutzte ETW ☐ Ersatzneubau

	Raumzahl	Wohnfläche (m ²)	m ²
zu fördernde Wohnung	_____	_____	_____
zweite Wohnung des Eigenheims	_____	_____	_____
Gesamtwohnfläche:		_____	_____
Baubeginn – voraussichtlich – am: _____		Nutzfläche (m ²)	
Fertigstellung – voraussichtlich – am: _____		_____	
Sonstige – gewerbliche – Nutzflächen			
Art: _____			

5. Sonstige Angaben

5.1 Der Haushalt besteht aus _____ (Anzahl) Personen davon sind _____ (Anzahl) Kinder im Sinne des § 32 Abs.1 bis 5 Einkommensteuergesetz.

5.2 Die zweite Wohnung ist bestimmt für : _____

Verwandtschaftsverhältnis: _____

5.3 Die geplante Maßnahme ist: ☐ barrierearm/-frei bzw. behindertengerecht

☐ eine energieeffiziente Sanierung

6. Kostenaufstellung

EUR

6.1	Kosten des Baugrundstücks inkl. Erschließung/Außenanlagen	
6.2	Baunebenkosten	
6.3	Bauwerk	
6.4	Rückbaukosten	
6.5	geplante Modernisierungs-/Instandsetzungskosten (bitte durch beizufügende Kostenangebote/Architektenschätzung o.Ä. nachweisen)	
	EUR	
6.5.1		
6.5.2		
6.5.3		
6.5.4		
6.5.5		
	Summe der Modernisierungs-/Instandsetzungskosten:	
	Gesamtkosten	

7. Finanzierungsplan									
7.1 Fremdmittel Darlehensgeber	Nennbetrag EUR	Jährliche Leistungen				GB-rang	Nennbetrag EUR	Jährliche Leistungen	
		Zins- u. VW- Kost. v.H.	Tilgung v.H.	Zinsen u. VW-Kosten EUR	Tilgung EUR			Zinsen EUR	Tilgung EUR
7.1.1									
7.1.2									
7.1.3 Fördermittel aus anderen Programmen									
7.1.4 Erbbauzins	--	--	--		--		--		--
7.1.5									
7.1.6									
Summe der Fremdmittel		--	--			--			
7.2 Eigenleistungen	EUR						EUR		
7.2.1 Bargeld oder Guthaben									
7.2.2 Bezahltes Material									
7.2.3 Selbsthilfe									
7.2.4 Bezahltes Grundstück									
7.2.5									
Summe der Eigenleistungen									
Gesamtfinanzierung (Summe 7.1 u. 7.2)									

8. Erklärungen und Ermächtigung

Die geltende Förderrichtlinie und die amtlichen Erklärungen zu diesem Formblatt sind mir/uns bekannt.

Mir/uns ist bekannt, dass mit der Baumaßnahme einschließlich bereits des Abschlusses eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages erst nach Zustellung des Bewilligungsbescheides begonnen werden darf, sofern die Bewilligungsstelle nicht ausnahmsweise einem vorzeitigen Baubeginn zugestimmt hat.

Die Angaben in diesem Antrag sind nach bestem Wissen und Gewissen abgegeben.

Ich/Wir erkläre(n), den gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung der Steuern nachgekommen zu sein, sowie zum Vorsteuerabzug nach § 15 Umsatzsteuergesetz (UStG) nicht berechtigt zu sein.

Ich/Wir erkläre(n) zu wissen, dass ich im Falle unrichtiger Angaben mit strafrechtlichen Konsequenzen zu rechnen habe.

Ich/Wir ermächtige(n) die Thüringer Aufbaubank unwiderruflich, Auskünfte über die im Finanzierungsplan enthaltenen Fremdmittel unmittelbar von den Darlehensgebern einzuholen.

Ich/Wir bestätige(n), dass keine Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftanordnung zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Eröffnung des Insolvenzverfahrens oder ein gerichtliches/außergerichtliches Vergleichsverfahren vorgekommen sind.

Ich/Wir bestätige(n), dass mir/uns die Datenschutzinformation nach Art. 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung online über www.aufbaubank.de/datenschutzinformation oder als Ausdruck zur Verfügung gestellt wurde.

9. Antragsunterlagen:

Beigefügt sind die nachfolgend aufgeführten Unterlagen:

- a) ☐ Eigentumsnachweis (Grundbuchauszug, Kaufvertrag o. Ä.).
- b) ☐ Lageplan.
- c) ☐ Wohnflächenberechnungen nach Wohnflächenverordnung.
☐ bei teilweise gewerblicher Nutzung: nachvollziehbare Berechnung der Gewerbefläche.
- d) ☐ Kostenvoranschläge/Rechnungen von Firmen bzw. Kostenschätzung durch Architekten/Bauingenieur, aus denen die Einzelleistungen und -preise ersichtlich sind.
- e) ☐ formlose Erläuterung zu den Selbsthilfeleistungen sowie Einschätzung des Wertes der durch Selbsthilfe ersetzten Arbeitsleistungen.
- f) ☐ Selbstauskunft sowie Einkommenserklärungen ThürBau IIIa und b inkl. Einkommensnachweisen aller zum Familienhaushalt gehörenden Angehörigen für die letzten 12 Monate vor Antragstellung.
- g) ☐ Bestätigung der Stadt bzw. Gemeinde.

Die Anforderung weiterer Unterlagen/Nachweise bleibt vorbehalten.

Ort, Datum

Unterschrift eines **jeden** Antragstellers

Wodurch sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

- 1. Internet(Suchmaschine)
- 2. Radiowerbung
- 3. Zeitungs-/Zeitschriftenanzeige
- 4. Messe/Veranstaltung
- 5. Außenwerbung (Plakate etc.)
- 6. Mitarbeiter Landratsamt/Stadtverwaltung/TAB
- 7. Weiterempfehlung durch Freunde/Bekannte etc.
- 8. Sonstiges

Zutreffende
Nr. bitte hier
eintragen:

**Formblatt Antrag
Thüringer Sanierungsbonus - ThürSbR**

Seite 4 von 4