

# Antrag

## Thüringer Sanierungsbonus - ThürSbR



An:

Ort, Datum

**Thüringer Aufbaubank**  
**Postfach 90 02 44**  
**99105 Erfurt**

Eingang bei der Bewilligungsstelle:

Zutreffendes bitte ankreuzen [x] oder die weißen Felder ausfüllen!

<b>Antrag auf Sanierungszuschuss</b>	Bewilligungsbescheid-Nummer:	TAB-Projektnummer:
--------------------------------------	------------------------------	--------------------

1. Angaben zur Person			
<b>Bauherr</b>	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)
	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)
	Straße	Hausnummer	ggf. Tag der Eheschließung
	PLZ	Ort	

2. Beantragt wird /Bewilligt wurde	EUR	EUR
ein <b>Sanierungszuschuss</b>		

3. Angaben über das Baugrundstück / die Eigentumswohnung			
Lage (PLZ, Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr., Stockwerk)			Grundstücksgröße:
			m <sup>2</sup>
Grundbuchart		Amtsgericht	
[ ] Grundbuch [ ] Erbbaugrundbuch [ ] Wohnungsgrundbuch			
Gemarkung	Blatt	Flur-Nr./Flurstück-Nr.	Wohnungs-Nr.
Grundstück ist bereits Eigentum des/der Bauherren	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Kaufvertrag <input type="checkbox"/> wurde	<input type="checkbox"/> Erbbaurechts- <input type="checkbox"/> wird abgeschlossen
am: _____			
Erbbaurechtsgeber: _____		Erbbaurechtsvertrag vom: _____	
(Rest)Dauer des Erbbaurechts: ____ Jahre			

#### 4. Angaben über das Bauvorhaben

Eigenheim  eigengenutzte ETW  Ersatzneubau

	Raumzahl	Wohnfläche (m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>
zu fördernde Wohnung	_____	_____	_____
zweite Wohnung des Eigenheims	_____	=====	=====
Gesamtwohnfläche:		_____	=====
Baubeginn – voraussichtlich – am: _____			Nutzfläche (m <sup>2</sup> )
Fertigstellung – voraussichtlich – am: _____			_____
Sonstige – gewerbliche – Nutzflächen			
Art: _____			

#### 5. Sonstige Angaben

5.1 Der Haushalt besteht aus \_\_\_\_\_ (Anzahl) Personen davon sind \_\_\_\_\_ (Anzahl) Kinder im Sinne des § 32 Abs.1 bis 5 Einkommensteuergesetz.

5.2 Die zweite Wohnung ist bestimmt für : \_\_\_\_\_

Verwandtschaftsverhältnis: \_\_\_\_\_

5.3 Die geplante Maßnahme ist:  barrierearm/-frei bzw. behindertengerecht

eine energieeffiziente Sanierung

6. Kostenaufstellung		EUR
6.1 Kosten des Baugrundstücks inkl. Erschließung/Außenanlagen		
6.2 Baunebenkosten		
6.3 Bauwerk		
6.4 Rückbaukosten		
6.5 geplante Modernisierungs-/Instandsetzungskosten (bitte durch beizufügende Kostenangebote/Architektenschätzung o.Ä. nachweisen)		
		EUR
6.5.1		
6.5.2		
6.5.3		
6.5.4		
6.5.5		
Summe der Modernisierungs-/Instandsetzungskosten:		
Gesamtkosten		

7. Finanzierungsplan									
7.1 Fremdmittel Darlehensgeber	Nennbetrag  EUR	Jährliche Leistungen				GB- rang	Nennbetrag  EUR	Jährliche Leistungen	
		Zins- u. VW- Kost.  v.H.	Tilgung  v.H.	Zinsen u. VW-Kosten  EUR	Tilgung  EUR			Zinsen  EUR	Tilgung  EUR
7.1.1									
7.1.2									
7.1.3 Fördermittel aus anderen Programmen									
7.1.4 Erbbauzins	--	--	--		--		--		--
7.1.5									
7.1.6									
<b>Summe der Fremdmittel</b>		--	--			--			
<b>7.2 Eigenleistungen</b>	EUR						EUR		
7.2.1 Bargeld oder Guthaben									
7.2.2 Bezahltes Material									
7.2.3 Selbsthilfe									
7.2.4 Bezahltes Grundstück									
7.2.5									
<b>Summe der Eigenleistungen</b>									
<b>Gesamtfinanzierung (Summe 7.1 u. 7.2)</b>									

## 8. Erklärungen und Ermächtigung

Die geltende Förderrichtlinie und die amtlichen Erklärungen zu diesem Formblatt sind mir/uns bekannt.

Mir/uns ist bekannt, dass mit der Baumaßnahme einschließlich bereits des Abschlusses eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages erst nach Zustellung des Bewilligungsbescheides begonnen werden darf, sofern die Bewilligungsstelle nicht ausnahmsweise einem vorzeitigen Baubeginn zugestimmt hat.

Die Angaben in diesem Antrag sind nach bestem Wissen und Gewissen abgegeben.

Ich/Wir erkläre(n), den gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung der Steuern nachgekommen zu sein, sowie zum Vorsteuerabzug nach § 15 Umsatzsteuergesetz (UStG) nicht berechtigt zu sein.

Ich/Wir erkläre(n) zu wissen, dass ich im Falle unrichtiger Angaben mit strafrechtlichen Konsequenzen zu rechnen habe.

Ich/Wir ermächtige(n) die Thüringer Aufbaubank unwiderruflich, Auskünfte über die im Finanzierungsplan enthaltenen Fremdmittel unmittelbar von den Darlehensgebern einzuholen.

Ich/Wir bestätige(n), dass keine Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftanordnung zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Eröffnung des Insolvenzverfahrens oder ein gerichtliches/außergerichtliches Vergleichsverfahren vorgekommen sind.

**Ich/Wir bestätige(n), dass mir/uns die Datenschutzinformation nach Art. 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung online über [www.aufbaubank.de/datenschutzinformation](http://www.aufbaubank.de/datenschutzinformation) oder als Ausdruck zur Verfügung gestellt wurde.**

## 9. Antragsunterlagen:

Beigefügt sind die nachfolgend aufgeführten Unterlagen:

- a)  Eigentumsnachweis (Grundbuchauszug, Kaufvertrag o. Ä.).
- b)  Lageplan.
- c)  Wohnflächenberechnungen nach Wohnflächenverordnung.  
 bei teilweise gewerblicher Nutzung: nachvollziehbare Berechnung der Gewerbefläche.
- d)  Kostenvoranschläge/Rechnungen von Firmen bzw. Kostenschätzung durch Architekten/Bauingenieur, aus denen die Einzelleistungen und -preise ersichtlich sind.
- e)  formlose Erläuterung zu den Selbsthilfeleistungen sowie Einschätzung des Wertes der durch Selbsthilfe ersetzten Arbeitsleistungen.
- f)  Selbstauskunft sowie Einkommenserklärungen ThürBau IIIa und b inkl. Einkommensnachweisen aller zum Familienhaushalt gehörenden Angehörigen für die letzten 12 Monate vor Antragstellung.
- g)  Bestätigung der Stadt bzw. Gemeinde.

Die Anforderung weiterer Unterlagen/Nachweise bleibt vorbehalten.

Ort, Datum

Unterschrift eines **jeden** Antragstellers

### Wodurch sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

- 1. Internet(Suchmaschine)
- 2. Radiowerbung
- 3. Zeitungs-/Zeitschriftenanzeige
- 4. Messe/Veranstaltung
- 5. Außenwerbung (Plakate etc.)
- 6. Mitarbeiter Landratsamt/Stadtverwaltung/TAB
- 7. Weiterempfehlung durch Freunde/Bekanntete etc.
- 8. Sonstiges

Zutreffende  
Nr. bitte hier  
eintragen:

**Formblatt Antrag  
Thüringer Sanierungsbonus - ThürSbR**

Seite 4 von 4