



Antrag

Thüringer Familienbaurdarlehen



Über: (Landratsamt, kreisfreie Stadt)

Ort, Datum

Randnummer: siehe Erläuterungen zum Formblatt
Zutreffendes bitte ankreuzen [x] oder die weißen Felder ausfüllen!

①

Anlage zum Antrag:

②

An:

Gemäß Anlagenverzeichnis

Thüringer Aufbaubank
Postfach 90 02 44
99105 Erfurt

Registrier-Nr.:

1. Angaben zur Person

Bauherr	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)	③	
	Steuer-ID (jeder Person):				
	oder Käufer	Name, Vorname	Geburtsdatum		Telefon (priv./dienstl.)
		Steuer-ID (jeder Person):			
Straße		Hausnummer	ggf. Tag der Eheschließung		
	PLZ	Ort			
Notar	Name, Anschrift:			④	

2. Beantragt wird ein

Thüringer Familienbaurdarlehen refinanziert aus dem KfW-Wohneigentumsprogramm (124)	EUR	EUR	⑤
	EUR	EUR	

[] Neubau [] Ersterwerb einer Kaufeigentumsmaßnahme [] Ausbau oder Erweiterung [] Bestandserwerb

Formblatt
Thüringer Familienbaurdarlehen
Seite 1 von 4

3. Angaben über das Baugrundstück/die Eigentumswohnung

Lage (Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr., PLZ)		Grundstücksgröße:	
		m ²	
Grundbuchart		Amtsgericht	
[] Grundbuch [] Erbbaugrundbuch [] Wohnungsgrundbuch			
Gemarkung	Blatt	Flur-Nr./Flurstück-Nr.	Wohnungs-Nr.
Wohnungsanzahl		Raumzahl	Wohnfläche (m ²)
[] Eigenheim			
[] eigengenutzte Eigentumswohnung			
zu fördernde Wohnung:			
nicht zu fördernde zweite Wohnung des Eigenheimes:			
		Gesamtwohnfläche:	
Der Bau soll überwiegend errichtet werden:		sonstige gewerbliche Nutzflächen	
[] in herkömmlicher Bauweise		Nutzfläche (m ²)	
[] in Fertigbauweise			
Art:			
Rauminhalt Wohngebäude		m ³	m ³

⑥

4. Sonstige Angaben

Schwerbehinderte mit einem GdB von mind. 50 oder diesen Gleichgestellte	
ja	nein
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

⑦

5. Kosten

	EUR	EUR
5.1 Kosten des Baugrundstücks		
5.2 Erschließung		
5.3 Bauwerk		
5.4 Modernisierungs- und Instandsetzungskosten beim Bestandserwerb		
5.5 Außenanlagen		
5.6 Baunebenkosten		
Gesamtkosten		

⑧

⑨

⑩

⑪

⑫

⑬

6. Finanzierungsplan

6.1 Fremdmittel Darlehensgeber	Nennbetrag	jährliche Leistungen				Nennbetrag	jährliche Leistungen	
		Zinsen	Tilg.	Zinsen	Tilgung		Zinsen	Tilgung
	EUR	v. H.	v.H.	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
6.1.1								
6.1.2 Thür. Familienbaudarlehen (Zinsbindung: [] 5 Jahre [] 10 Jahre)			3,0					
6.1.3								
6.1.4								
Summe der Fremdmittel								

⑭

⑮

Formblatt
Thüringer Familienbaudarlehen
Seite 2 von 4

6.2 Eigenleistungen	EUR	EUR	Bemerkungen LRA/Stadtverwaltung
6.2.1 Bargeld oder Guthaben			Eigenleistung + Ersatzeigenleistung
6.2.2 Ansparsumme Bausparvertrag		 EUR
6.2.3 Gebäuderestwert (./ Altbelastung)		 v. H. der Gesamtkosten
6.2.4 bezahltes Material			(mindestens 15 %)
6.2.5 Selbsthilfe			
6.2.6 bezahltes Grundstück			
Summe der Eigenleistungen			
Gesamtfinanzierung (Summe 6.1 und 6.2)			

16

17

7. Erklärung und Ermächtigung:

Die geltende Vereinbarung zum Thüringer Familienbaudarlehen sowie die amtlichen Erläuterungen sind mir/uns bekannt und habe(n) ich/wir erhalten. Dies gilt auch für das entsprechende KfW-Merkblatt „KfW-Wohneigentumsprogramm“. Ich/Wir erkläre(n), ausschließlich für eigene Rechnung zu handeln. Ich/Wir ermächtige(n) die Thüringer Aufbaubank unwiderruflich, Auskünfte über die im Finanzierungsplan enthaltenen Fremdmittel unmittelbar von den Darlehensgebern einzuholen.

Ich/Wir bestätige(n), dass Zahlungsverpflichtungen bisher ordnungsgemäß erfüllt und Zwangsmaßnahmen/Vergleich/Insolvenz/Zwangsversteigerung oder Zwangsverwaltung, Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung nicht eingeleitet wurden.

Ich/Wir bestätige(n), dass mir/uns die Datenschutzinformation nach Art. 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung für die Thüringer Aufbaubank sowie für das Thüringer Finanzministerium online (siehe nachfolgende Links) oder als Ausdruck zur Verfügung gestellt wurden.

Datenschutzinformation der Thüringer Aufbaubank:

www.aufbaubank.de/datenschutzinformation

Datenschutzinformation des Thüringer Finanzministeriums:

https://www.thueringen.de/mam/th5/tfm/datenschutz/datenschutzinfo_buergschaften.pdf



8. Bemerkungen

Mit der Baumaßnahme darf erst nach Antragstellung begonnen werden. Als Vorhabenbeginn ist grundsätzlich bereits der Abschluss eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages zu werten (Ausnahmen: Planung, Bodenuntersuchung, vor Baubeginn aus Eigenmitteln bezahltes Material, Grunderwerb).

Ich/Wir bestätige(n), mit dem Vorhaben nicht vor Antragstellung begonnen zu haben sowie die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden und die in den Anlagen gemachten Angaben.

Unterschrift(en) Antragsteller

.....

.....

18

Wodurch sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

1. Internet(suchmaschine)
2. Radiowerbung
3. Zeitungs-/Zeitschriftenanzeige
4. Messe/Veranstaltung
5. Außenwerbung (Plakate etc.)
6. Mitarbeiter Landratsamt/Stadtverwaltung/TAB
7. Weiterempfehlung durch Freunde/Bekannte etc.
8. Sonstiges

Zutreffende
Nr. bitte hier
eintragen:

Formblatt

Thüringer Familienbaudarlehen

Seite 4 von 4